



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Procedura di Gara 3896/NE/2024 - Progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento di restauro e risanamento conservativo per il "Recupero relativo alla porzione di immobile denominato Ex Istituto Pontificio del complesso di S. Chiara in Napoli per la realizzazione di studentati Universitari" _CIG: B3076AC0E3 CUP: B64D22000470005.

Verbale n. 5 del 24/10/2024

Seduta pubblica

APERTURA BUSTA OFFERTA ECONOMICA

Il giorno 24/10/2024, alle ore 14.00, nella Sala Gare dell'Ufficio Speciale Grandi Opere – Staff 60.06.92, sita in Napoli alla via P. Metastasio 25/29, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice della procedura di gara n. 3896/NE/2024, nominata con Decreto Dirigenziale n. 835 del 08/10/2024 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, composta da:

- Dott. Giuseppe d'Errico Presidente
- Arch. Daniela Giaccio Componente
- Arch. Bruno Schiano Lomoriello Componente

Sono presenti alla seduta:

- Il Sig. Claudio de Crescenzo, in rappresentanza dell'operatore economico BRIGANTE ENGINEERING SRL;
- Il Sig. Raffaele Verazzo, in rappresentanza dell'operatore economico GEOM. VERAZZO FRANCESCO.

Il Presidente dà lettura dei sottoelencati punteggi, conseguiti, secondo il metodo di attribuzione di cui all'art. 17 del Disciplinare di gara, dalle singole offerte tecniche ammesse a valutazione:

Offerente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio Riparametrato per criterio	Punteggio Riparametrato totale
LA.RE.FIN. S.r.l.	39,67	51,27	53,01
Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a r.l.	55,33	72,24	74,69
Consorzio Stabile del Mediterraneo	48,34	63,04	65,18
RCRRESTAURI S.R.L.	50,00	66,82	69,09
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	36,33	47,06	48,66
GEOM. VERAZZO FRANCESCO	59,00	77,49	80,12
GE.DI. GROUP	33,33	42,97	44,43
BRIGANTE ENGINEERING	62,00	82,21	85,00
EDIL SAN FELICE	38,00	48,71	50,36
RTI CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	37,34	48,72	50,37

Orfé Costruzioni S.r.l.	60,00	79,71	82,42
-------------------------	-------	-------	-------

Si procede pertanto, collegandosi al Portale gare della Regione Campania, alla fase di apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche.

Per ciascuno dei concorrenti, la Commissione verifica che, ai sensi dell'art. 19 del Disciplinare di gara, le buste contengano l'offerta economica firmata digitalmente e predisposta secondo le modalità previste dal Disciplinare stesso.

Al termine dell'apertura delle n. 11 buste telematiche e della visualizzazione del loro contenuto, la Commissione attesta che tutte le offerte sono risultate conformi a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e che non è stata rilevata alcuna problematica.

Si riportano pertanto di seguito i ribassi percentuali offerti da ciascun operatore economico partecipante ed il relativo punteggio conseguito per l'offerta economica:

Offerente	Ribasso offerto	Punteggio offerta economica
LA.RE.FIN. S.r.l.	22,90%	15,00
Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a r.l.	17,17%	11,25
Consorzio Stabile del Mediterraneo	10,77%	7,05
RCRRESTAURI S.R.L.	14,73%	9,65
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	8,50%	5,57
GEOM. VERAZZO FRANCESCO	15,00%	9,83
GE.DI. GROUP	5,95%	3,90
BRIGANTE ENGINEERING	13,18%	8,63
EDIL SAN FELICE	18,18%	11,91
RTI CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	15,75%	10,32
Orfé Costruzioni S.r.l.	14,39%	9,43

Si procede, consecutivamente, alla somma, per ogni singolo partecipante, dei punteggi dell'offerta tecnica e di quella economica:

Offerente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
LA.RE.FIN. S.r.l.	53,01	15,00	68,01
Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a r.l.	74,69	11,25	85,94
Consorzio Stabile del Mediterraneo	65,18	7,05	72,23
RCRRESTAURI S.R.L.	69,09	9,65	78,74
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	48,66	5,57	54,23

el


GEOM. VERAZZO FRANCESCO	80,12	9,83	89,95
GE.DI. GROUP	44,43	3,90	48,33
BRIGANTE ENGINEERING	85,00	8,63	93,63
EDIL SAN FELICE	50,36	11,91	62,27
RTI CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	50,37	10,32	60,69
Orfé Costruzioni S.r.l.	82,42	9,43	91,85

La Commissione, terminati i lavori, propone la graduatoria finale di merito, riportata nella tabella seguente:

Posizione	Offerente	Punteggio totale
1	BRIGANTE ENGINEERING	93,63
2	Orfé Costruzioni S.r.l.	91,85
3	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	89,95
4	Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a r.l.	85,94
5	RCRRESTAURI S.R.L.	78,74
6	Consorzio Stabile del Mediterraneo	72,23
7	LA.RE.FIN. S.r.l.	68,01
8	EDIL SAN FELICE	62,27
9	RTI CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	60,69
10	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l	54,23
11	GE.DI. GROUP	48,33

Pertanto, la Commissione propone l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico **BRIGANTE ENGINEERING**, P.IVA IT06388171214, sede legale in Via Riviera di Chiaia n. 118 – 80122 Napoli.

Il Presidente, nella qualità di RUP, con l'ausilio della commissione, tenuto conto delle offerte presentate, sia dall'operatore economico proposto per l'aggiudicazione che dagli altri operatori, non riscontra presupposti per l'avvio della procedura di cui all'art.110 del d. lgs. 36/2023.

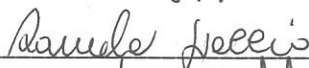
Alle ore 15.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e procede all'invio del presente verbale al RUP per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto,

Presidente, Dott. Giuseppe d'Errico



Componente, Arch. Daniela Giaccio



Componente, Arch. Bruno Schiano Lomoriello

